



Indonesia's **LEADING** and **PREFERRED**
Petrochemical Company

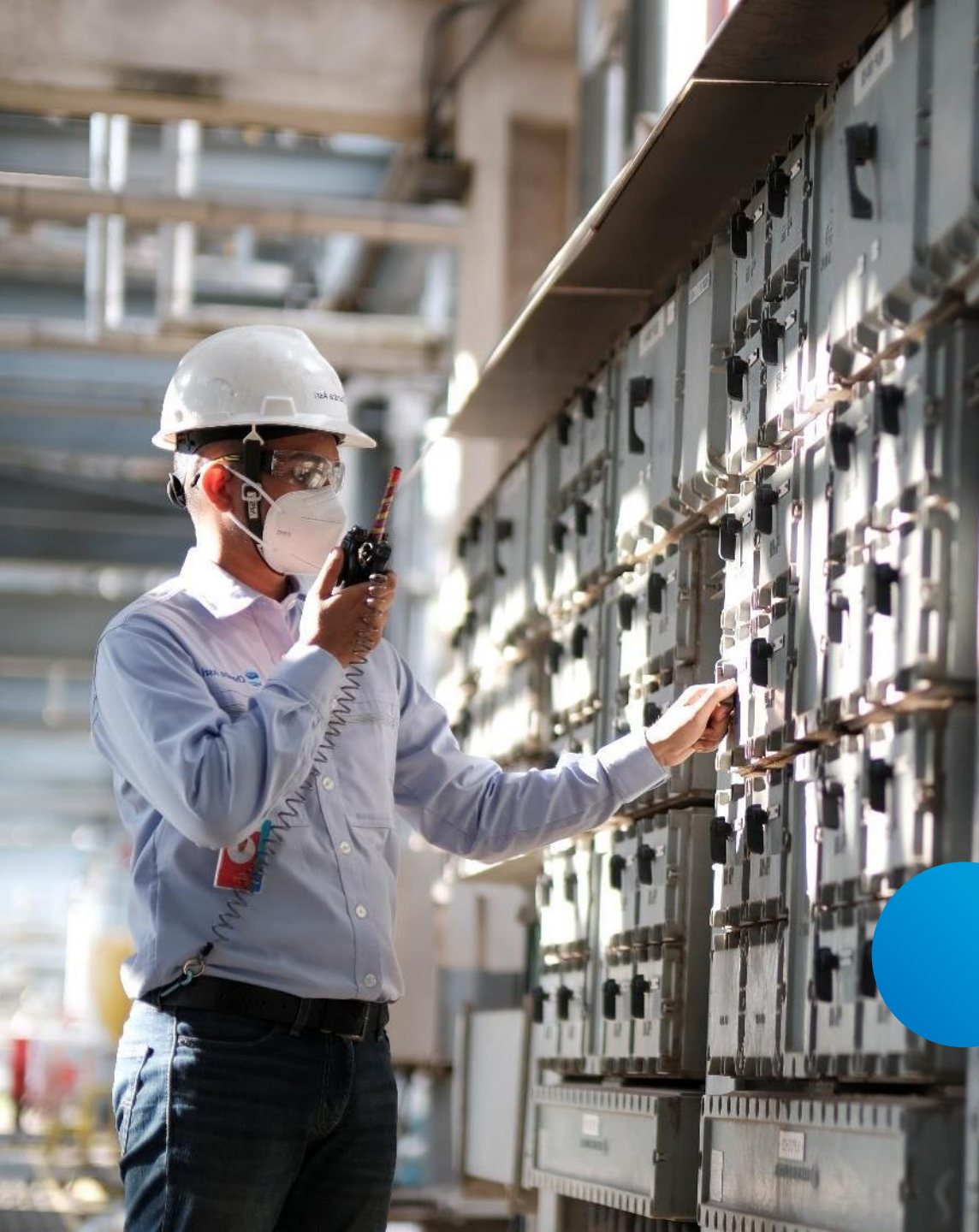
PAPARAN PUBLIK PERSEROAN 2023

PT CHANDRA ASRI PETROCHEMICAL TBK

Jakarta, 31 Maret 2023

#YourGrowthPartner





Sangkalan

PEMBERITAHUAN PENTING: Dokumen ini berisi pernyataan pandangan ke depan mengenai kondisi keuangan, hasil operasi dan bisnis PT Chandra Asri Petrochemical Tbk. Semua pernyataan selain pernyataan fakta historis adalah, atau dapat dianggap sebagai, pernyataan pandangan ke depan. Pernyataan pandangan ke depan adalah pernyataan harapan masa depan yang didasarkan pada ekspektasi dan asumsi manajemen saat ini dan melibatkan risiko dan ketidakpastian yang diketahui dan tidak diketahui yang dapat menyebabkan hasil, kinerja atau peristiwa aktual berbeda secara material dari yang dinyatakan atau tersirat dalam pernyataan ini. Semua pernyataan pandangan ke depan yang terkandung dalam dokumen ini memenuhi syarat secara keseluruhan. Pembaca seharusnya tidak mengandalkan pernyataan pandangan ke depan. PT Chandra Asri Petrochemical Tbk dan entitas anaknya tidak berkewajiban untuk memperbarui atau merevisi pernyataan pandangan ke depan sebagai hasil dari informasi baru, peristiwa masa depan atau informasi lainnya. Mengingat risiko-risiko ini, hasilnya dapat berbeda secara material dari yang dinyatakan, tersirat atau disimpulkan dari pernyataan pandangan ke depan yang terkandung dalam dokumen ini.

DAFTAR ISI

SEKILAS PERSEROAN

IKHTISAR BISNIS PETROKIMIA

KINERJA OPERASIONAL & KEUANGAN

STRATEGI PERTUMBUHAN

1

2

3

4



A photograph of a large industrial facility, likely a refinery or chemical plant, with complex piping, storage tanks, and structural steel. The scene is set outdoors under a clear sky. A large blue circle with a white border is overlaid on the center of the image, containing the text '01 SEKILAS PERSEROAN'.

01 SEKILAS PERSEROAN



Chandra Asri: Perusahaan Petrokimia Terintegrasi yang Terbesar di Indonesia

Produsen Petrokimia Terintegrasi yang Terbesar di Indonesia

- **Produsen petrokimia terintegrasi yang terbesar** di Indonesia dan mengoperasikan satu-satunya pabrik Naphtha Cracker, Styrene Monomer, Butadiene, MTBE dan Butene-1 di Indonesia
- **Pemimpin Pasar** di pasar petrokimia Indonesia dan Asia Tenggara yang sangat menarik
 - Pangsa pasar masing-masing sekitar 50%, 40%, dan 32% dari pasar domestik (termasuk impor) untuk Olefins, Polyethylene, dan Polypropylene
- **Dukungan** dari Barito Pacific Group, Siam Cement Group, dan Thai Oil Group
- Status **Objek Vital Nasional**
- **Bertransformasi di 2016 pasca ekspansi Naphtha Cracker di 4Q2015 dan Furnace revamp di 2019**, kapasitas produksi meningkat sekitar 50% menjadi Ethylene 900 KTA, Propylene 490 KTA, Py-Gas 418 KTA, dan Mixed C4 330 KTA
- **Ekspansi hilir lebih lanjut rampung pada 2018-2020**
 - Pabrik Butadiene meningkat menjadi 137 KTA dari 100 KTA;
 - Pabrik Karet Sintetis baru berkapasitas 120 KTA (*joint venture* dengan Michelin);
 - Pabrik Polyethylene baru berkapasitas 400 KTA menghasilkan total kapasitas Polyethylene menjadi 736 KTA;
 - Penambahan kapasitas baru pabrik Polypropylene sebesar 590 KTA dengan *debottlenecking*; dan
 - Pabrik MTBE dan Butene-1 baru berkapasitas masing-masing 128 KTA dan 43 KTA yang sekaligus menyelesaikan tahap kedua kompleks terpadu Chandra Asri.

Keuangan yang Stabil & Kokoh Didukung oleh Kredit yang Kuat

- **Integrasi** dari hulu pabrik Cracker ke hilir produk Polyolefins
 - Lokasi yang strategis berdekatan dengan pelanggan utama
- Basis **biaya produksi yang rendah** dan **efisiensi operasional**
 - Keuntungan dari volume pembelian bahan baku serta hubungan yang stabil dengan pemasok
 - Tingkat utilisasi Naphtha Cracker rata-rata di atas 90%
- **Hubungan jangka panjang yang erat** dengan basis pelanggan yang beragam
 - Tidak terdapat satu pelanggan yang berkontribusi lebih dari 10% dari pendapatan konsolidasi
 - Sekitar 80% pendapatan Perseroan berasal dari penjualan di pasar domestik
- **Jaringan distribusi terintegrasi** yang memberikan efisiensi biaya yang signifikan
 - Integrasi dengan pelanggan utama melalui fasilitas pipa Chandra Asri
 - Memberikan efisiensi biaya yang signifikan kepada pelanggan utama
- Proyek-proyek baru yang mendorong **pertumbuhan strategis**
 - Perbaikan berkelanjutan pada proyek efisiensi dan integritas aset untuk meningkatkan kinerja fasilitas pabrik dari kompleks yang ada
 - Proyek CAP2 tetap *on-track* dengan progres yang mengacu kepada *stage-gated approach* yang telah kami adopsi secara konsisten untuk memastikan penggunaan modal secara hati-hati dan efektif, didukung oleh basis ekuitas yang kuat.

Rekam Jejak 30 Tahun Pertumbuhan yang Sukses

Total Aset
(USD)

2018
3.2m

2019
3.5m

2020
3.6m

2021
5.0m

2022
4.9m

- TPI
- Chandra Asri
- Merger TPI & Chandra Asri

1992 – Produksi komersial pabrik Polypropylene berkapasitas 160KTA
1993 – Peningkatan kapasitas pabrik Polypropylene menjadi 240KTA
1995 – Peningkatan kapasitas pabrik Polypropylene menjadi 360KTA
2009 – Peningkatan kapasitas pabrik Polypropylene menjadi 480KTA

1995 – Produksi komersial Cracker CA berkapasitas 520KTA
2004 – Penjualan awal Mixed C4
2007 – Penambahan furnace Naphtha Cracker, meningkatkan kapasitas menjadi Ethylene 600KTA, Propylene 320KTA, Py-Gas 280KTA, dan Mixed C4 220KTA
 – Akuisisi keseluruhan saham SMI
2010 – Penerbitan Perdana Obligasi USD230jt 5-tahun

2011

- Merger CA dan TPI efektif sejak 1 Jan 2011
- *Debottleneck* kapasitas pabrik Polypropylene menjadi 480KTA
- SCG Chemicals membeli 23% saham Chandra Asri dari Appleton Investments Limited

2013

- Kemitraan strategis dengan Michelin untuk mendirikan PT Synthetic Rubber Indonesia
- Operasional pabrik Butadiene berkapasitas 100KTA
- *Rights Issue I* ca. USD127.9jt

2015 – Proyek ekspansi Cracker menjadi 860KTA rampung di Des 2015
2016 – Penerbitan Perdana Obligasi Rupiah IDR500m
2017 – *Rights Issue II* ca. USD377jt
 – Penerbitan Obligasi 7NC4 USD300jt
 – Penerbitan PUB I Tahap I-2017 IDR500m

1992 - 2010

1992 - 2010

2011

2013

2015 - 2017

2020

- Bank DBS ekstensi *trade financing* dan RCF USD195jt
- Pembayaran penuh sisa USD125jt dari Fasilitas Pinjaman Kredit Berjangka USD199.8jt

2020

- Penandatanganan Fasilitas Pinjaman Berjangka dari Bank Permata USD70jt
- Kemitraan dengan Siemens dan Bentley Systems untuk pengembangan *digital twin* kompleks petrokimia pertama

2020

- Penerbitan PUB II Tahap III-2020 IDR750m
- Penerbitan PUB III Tahap I-2020 IDR1t
- Pabrik MTBE 128KTA & pabrik Butene-1 43KTA mulai beroperasi
- *Enclosed Ground Flare* mulai beroperasi untuk mengurangi dampak lingkungan & sosial

2019

- Penerbitan PUB II Tahap II-2019 IDR750m
- Pabrik Ethylene meningkat menjadi 900KTA pasca *furnace revamp*; *debottleneck* pabrik Polypropylene menjadi 590KTA

2019

- Pabrik Polyethylene 400KTA baru mulai beroperasi & diresmikan oleh Presiden Indonesia
- Menerima *tax holiday* untuk CAP2
- Menerima *tax holiday* untuk pabrik Polyethylene baru

2018

- Penerbitan PUB I Tahap II-2018 IDR500m
- Pabrik Karet Sintetis 120KTA beroperasi
- *Debottleneck* pabrik Butadiene 137KTA
- Penerbitan PUB II Tahap I-2018 IDR500m
- Memperoleh fasilitas kredit ekspor JBIC

2020

2020

- Penerbitan PUB III Tahap II-2020 IDR600m
- Penandatanganan *Trade and Revolving Credit Facility* setara USD50jt dari Kasikornbank

2021

- *Rights Issue III* ca. USD1.1m
- Penerbitan PUB III Tahap III-2021 IDR1t
- Masuknya Thai Oil sebagai investor strategis proyek CAP2
- *Green Loan* USD13jt dari Hana Bank
- Penerbitan PUB III Tahap IV-2021 IDR1t

2021

- Penandatanganan fasilitas berskema *Term Loan* dan *Account Receivable Financing* dengan Bank Mandiri setara IDR5t
- Menerima Fasilitas Kredit BCA USD135jt
- Penandatanganan Fasilitas Pinjaman Berjangka BNI USD250jt
- Penandatanganan Nota Kesepahaman dengan ARAMCO untuk pasokan bahan baku jangka panjang CAP2
- Pelunasan dipercepat obligasi USD

2019

2022

- Penandatanganan fasilitas kredit dengan Bank BRI senilai USD325jt
- Penerbitan PUB III Tahap V-2022 IDR1,4t
- Penandatanganan fasilitas pinjaman dengan Bank OCBC NISP senilai USD100jt
- Penandatanganan Fasilitas *Sustainability-Linked Trade* Pertama dari Bank UOB senilai USD100jt

2018

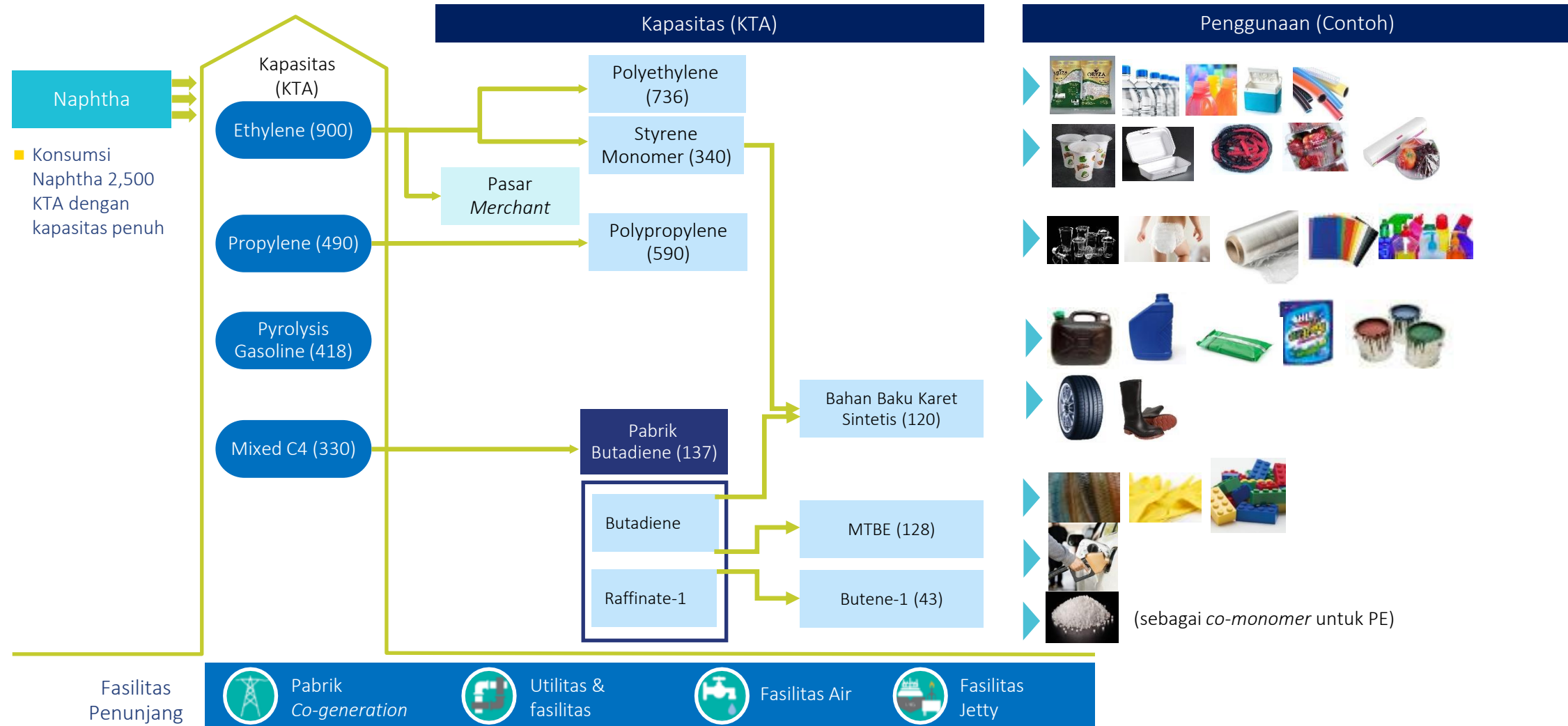
- Pelunasan lebih awal kredit ekspor dari JBIC
- Penerbitan PUB IV Tahap I-2022 IDR2t
- Penandatanganan CSPA terkait akuisisi KDL & KTI

2021

2022

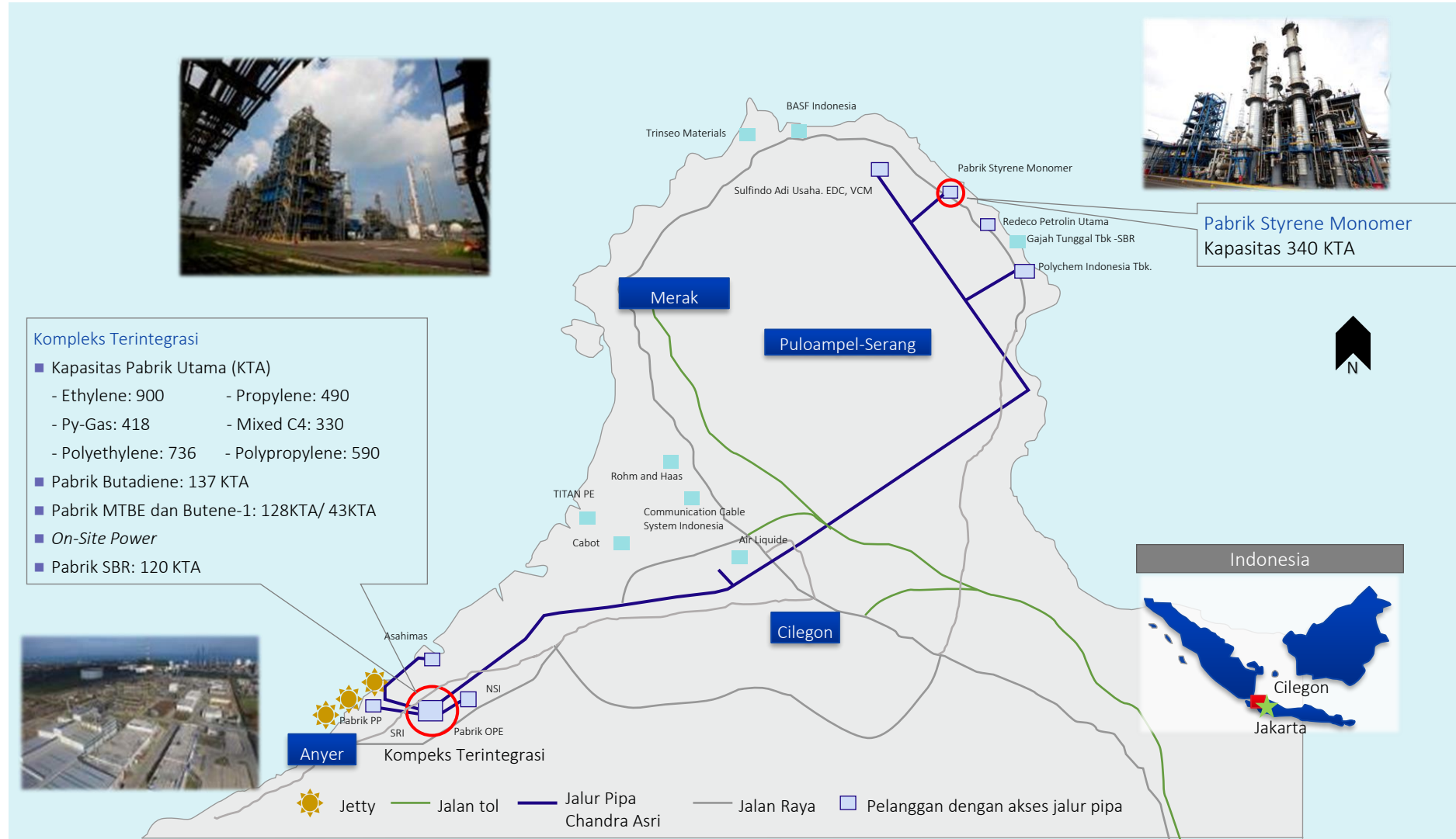
Produksi Beragam Produk yang Terintegrasi

Produk-produk Chandra Asri mencakup beragam produk konsumen di sepanjang mata rantai industri, didukung oleh posisi sebagai pemimpin dengan lokasi strategis yang meningkatkan daya saing Perseroan



Pelanggan Utama di Lokasi Strategis & Jalur Pipa Eksklusif

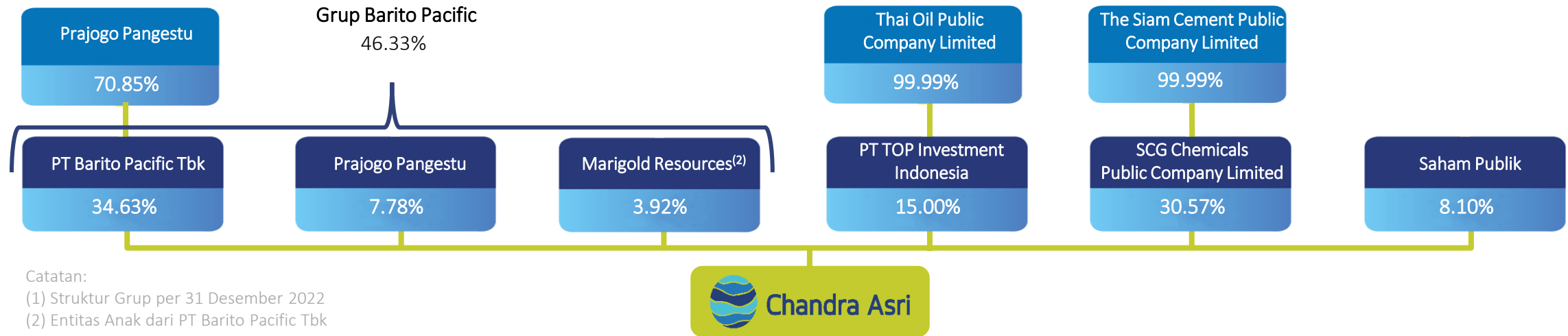
Kompleks Petrokimia Terintegrasi Chandra Asri





Komitmen Kuat dari Pemegang Saham, Menghasilkan Manfaat Kemitraan Yang Signifikan

Dukungan kuat dari para investor regional strategis jangka panjang yang berkomitmen untuk Pengembangan Bisnis



Barito Pacific

- Perusahaan konglomerasi Indonesia dengan bidang usaha properti, kayu, perkebunan, pembangkit tenaga listrik dan petrokimia

Manfaat utama kemitraan dengan Barito Pacific

- Barito Pacific berkomitmen terhadap pertumbuhan dan perkembangan Chandra Asri
 - Ketersediaan lahan untuk ekspansi
 - Komitmen keuangan (berpartisipasi penuh pada penawaran saham sebelumnya)

Siam Cement Group

- Perusahaan konglomerasi industri terbesar Thailand dan produsen bahan kimia terkemuka di Asia
- Berinvestasi 30% di Chandra Asri pada 2011
- Produsen olefins dan polyolefin terbesar kedua di Asia Tenggara

Manfaat utama kemitraan dengan Siam Cement Group

- Berbagi pengetahuan produksi dan praktik operasional terbaik
- Penghematan pengadaan bahan baku
- Kerja sama penjualan dan pemasaran
- Akses kepada institusi keuangan Thailand
- Percepatan rencana ekspansi Chandra Asri

Thai Oil

- Refinery* dan pemasok produk minyak bumi terbesar di Thailand dan paling efisien di Asia Pasifik
- Grup bisnis terintegrasi di kilang minyak, petrokimia dan minyak pelumas

Manfaat utama kemitraan dengan Thai Oil

- Keamanan pasokan bahan baku jangka panjang
- Keahlian dalam program peningkatan margin dan program keunggulan operasional
- Pengalaman dalam pengembangan mega proyek terbaru, yaitu *Clean Fuel Project*
- Penanaman modal saham untuk pengembangan CAP2



Kerangka Kerja ESG

Kerangka kerja ESG Chandra Asri, *RESPONSIBLE*, berupaya mempertahankan dan selalu beradaptasi dengan lanskap & atmosfer bisnis global yang selalu berubah



Resource use and Environmental Management

Energy Transition and Low Carbon Solution

Social and Community Engagement

Product Stewardship

OHS and Human Right

Nurture our People (Human Capital Development)

Supply Chain Management

I.T. and Security Management

Business Risk Management

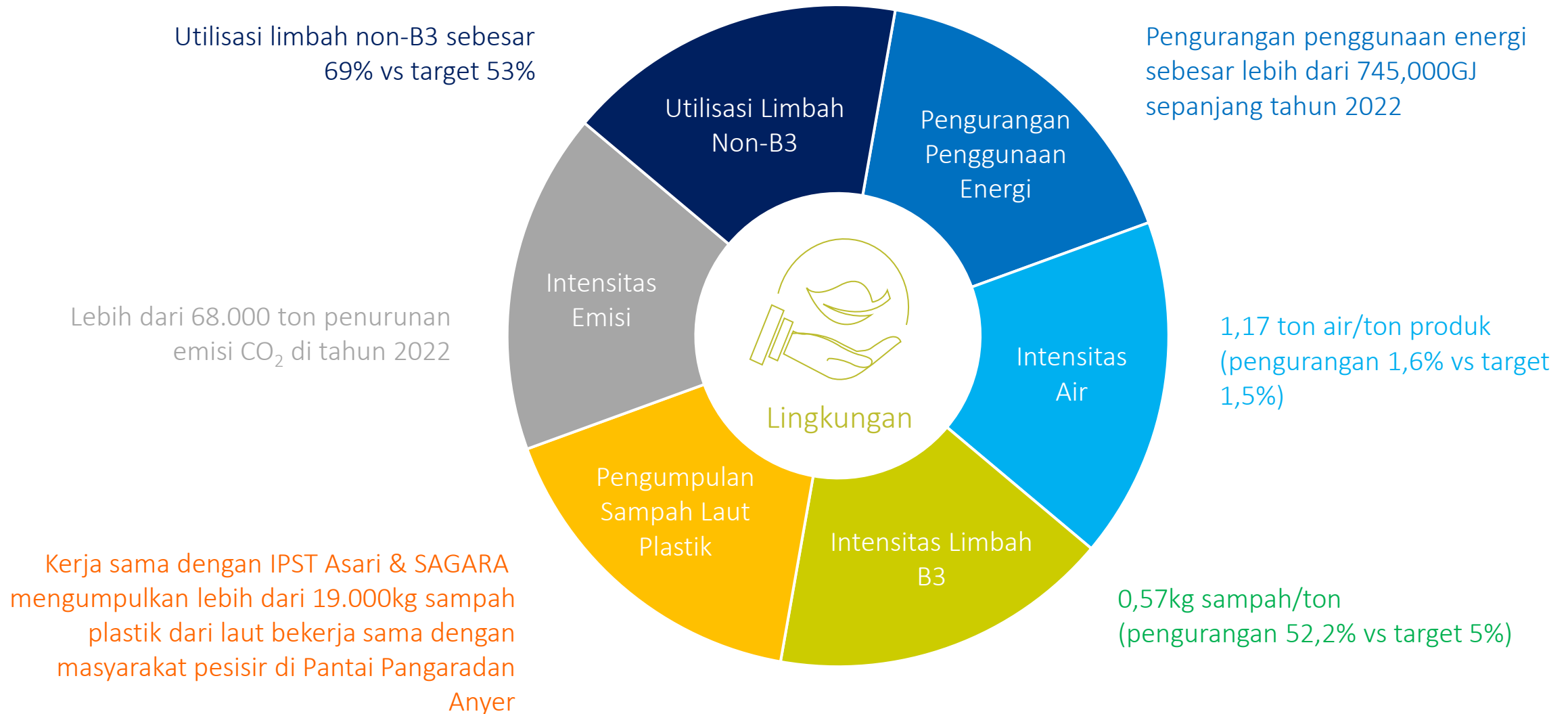
Liability on Corporate Governance

ESG Communication and Disclosure (include Stakeholder Engagement)



Inisiatif ESG

Rekam Jejak dalam Inisiatif Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola (“ESG”)





Inisiatif ESG

Rekam Jejak dalam Inisiatif Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola (“ESG”)



100% studi *Life Cycle Assessment* (LCA) selesai dan diserahkan kepada pemerintah sebagai pemenuhan PROPER⁽¹⁾



Tidak ada cedera fatal di 2022



Tidak ada kasus Tindakan Hukum



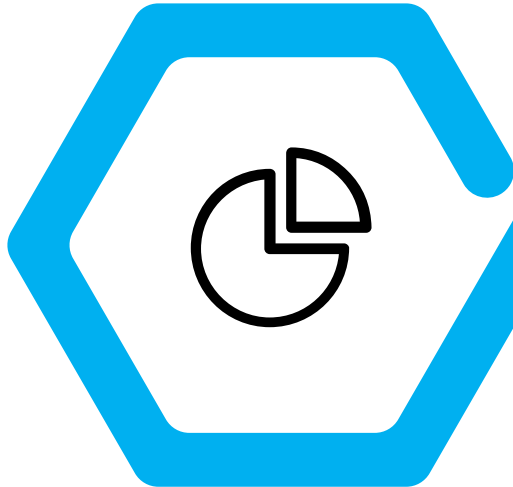
Total Pelatihan lebih dari 58.000 jam untuk karyawan Chandra Asri

⁽¹⁾ Program pengawasan oleh Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan yang dilakukan terhadap industri, bertujuan untuk mendorong ketaatan industri terhadap peraturan lingkungan hidup



Inisiatif ESG

Rekam Jejak dalam Inisiatif Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola (“ESG”)



Lebih dari 60% pemasok lokal



Digitalisasi SDM



Mitigasi risiko ESG yang berpotensi timbul



Tidak ada Kasus Pelanggaran Kode Etik/ Etika Bisnis

Inisiatif ESG

Inisiatif ESG yang berkelanjutan untuk meningkatkan kualitas hidup Chandra Asri dan masyarakat sekitarnya melalui pengurangan emisi karbon



Program “Plastic to Food”

Chandra Asri bersama Sinarmas Land melanjutkan kerjasama dalam program *Plastic to Food*. Kali ini, Chandra Asri menggandeng anak usaha Sinarmas Land, PT Maligi Permata Industrial Estate, yang berlokasi di Dusun Kiarajaya, Desa Margamulya, Kabupaten Karawang. Kegiatan ini bertujuan untuk mendorong pemilahan sampah dari sumbernya dan bijak dalam mengelola sampah, khususnya sampah plastik. Melalui partisipasi 217 KK Dusun Kiarajaya, program ini berhasil mengumpulkan 500kg sampah plastik dalam kurun waktu enam bulan.



Mengoperasikan Dua Bus Listrik sebagai Armada Antar Jemput Karyawan

Chandra Asri mencatat tonggak baru dalam menjaga lingkungan dengan mengurangi emisi di sektor transportasi industri. Perseroan mengoperasikan dua armada bus listrik yang diproduksi oleh Mobil Anak Bangsa (MAB) dimana bus listrik ini menjadi pilihan mobilitas yang lebih efisien dan ramah lingkungan untuk armada antar jemput karyawan. Inisiasi ini memangkas konsumsi bahan bakar solar hingga 20.800 liter per tahun, setara dengan pengurangan emisi hingga 28,52MT CO₂ setiap tahun. Selain itu, ini juga akan menghilangkan emisi gas buang langsung, memangkas keluaran limbah B3 dalam bentuk oli bekas, dan menghemat energi hingga 621,5GJ setiap tahun jika dibandingkan dengan bus diesel.

Deretan Penghargaan selama tahun 2022



Penghargaan PROPER Hijau dari Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan (KLHK)



Penghargaan *Green Industry* 2022 dari Kementerian Industri



Indonesia CSR Award 2022 dari Economic Review



Penghargaan Perusahaan Terbaik di Sektor Bahan Baku & CEO Terbaik Tahun 2022 oleh Bisnis Indonesia



Top CSR Awards 2022 oleh TOP Business Magazine



Penghargaan Transparansi Emisi Perusahaan 2022 dari Investor Magazine & PT Bumi Global Karbon



OPEXCON Award 2022 oleh SHIFT Indonesia



Subroto Energy Efficiency Award 2022 oleh Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral



Penghargaan Platinum dari SNI Award 2022 oleh Badan Standarisasi Nasional (BSN)



PT Chandra Asri Petrochemical Tbk

Commodity Chemicals Indonesia JKT:TPIA



a Morningstar company

ESG Risk Rating

17.7

Updated Oct 8, 2022

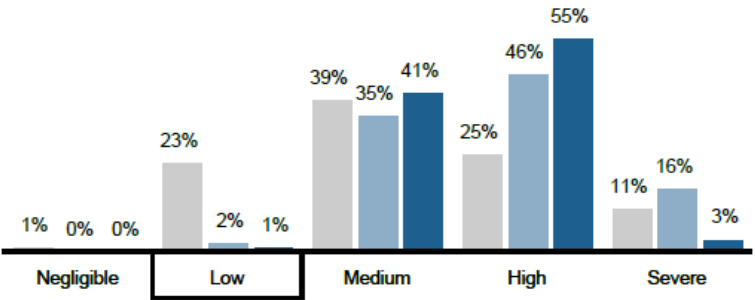
Not available

Momentum

Low Risk



ESG Risk Rating Distribution



ESG Risk Rating Ranking

UNIVERSE	RANK	PERCENTILE
	(1 st = lowest risk)	(1 st = lowest risk)
Global Universe	2554/14794	18th
Chemicals INDUSTRY	10/487	3rd
Commodity Chemicals SUBINDUSTRY	2/236	1st

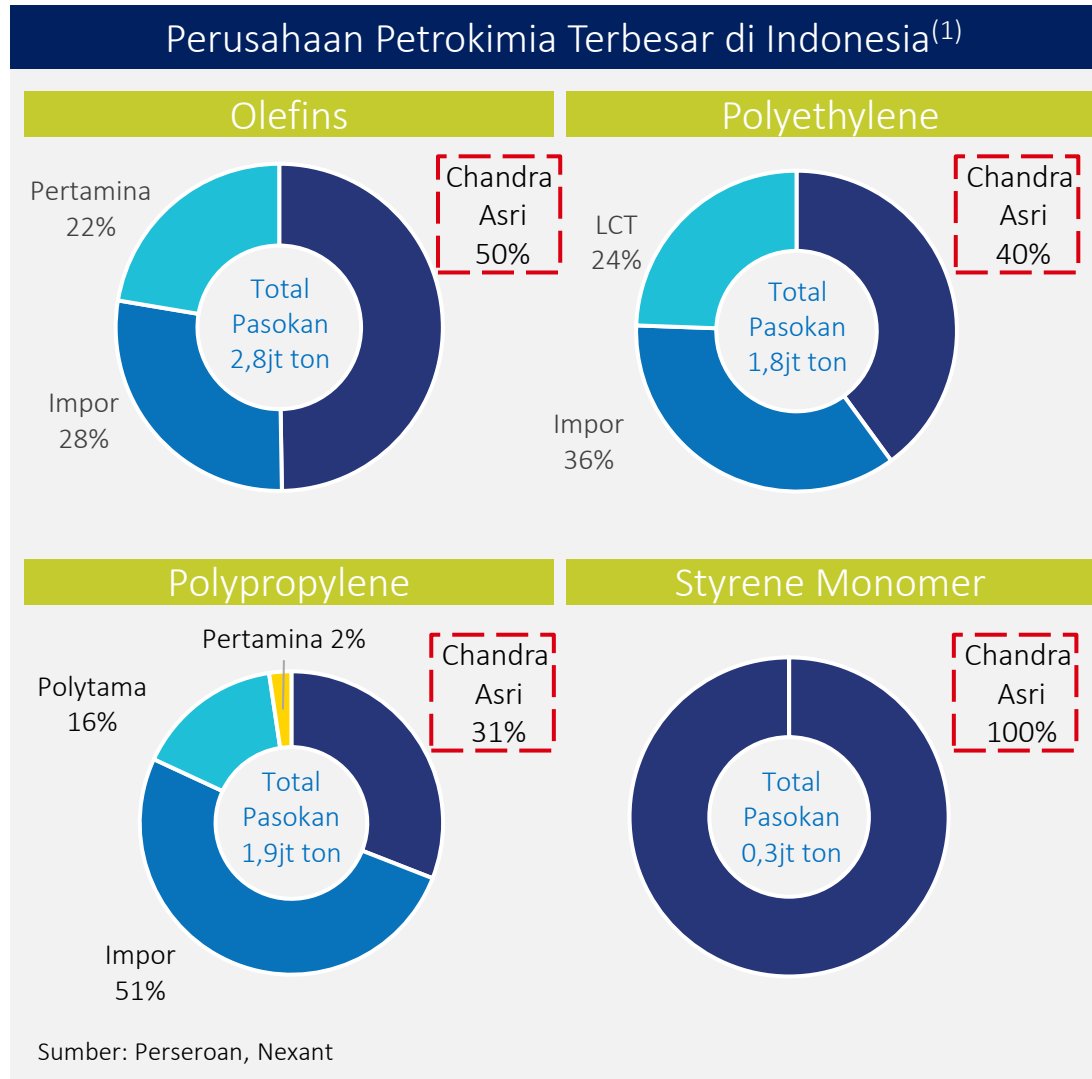


02

IKHTISAR BISNIS PETROKIMIA



Chandra Asri Memimpin Pasar Domestik dengan Portfolio Produk Beragam



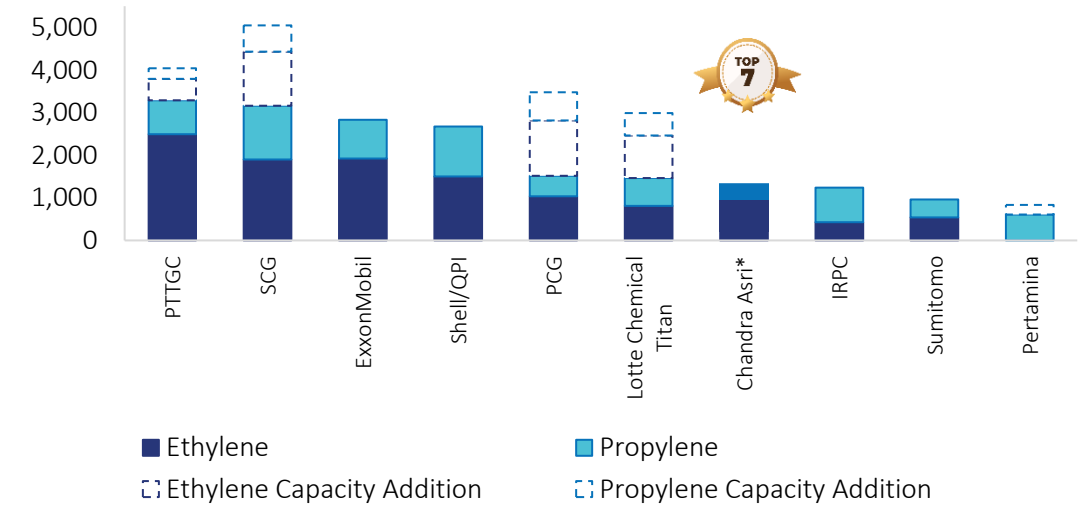
Catatan:

(1) Dengan total produksi termasuk impor, tidak termasuk produsen pupuk

(2) Kapasitas Chandra Asri termasuk porsi ekuitas SCG

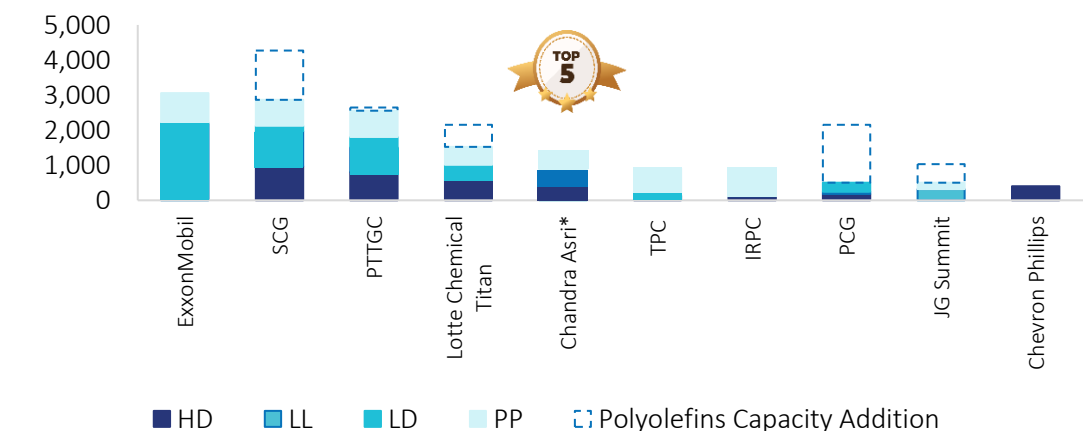
Top 10 Produsen Olefins di Asia Tenggara²

('000 ton per tahun)



Top 10 Produsen Polyolefin di Asia Tenggara²

('000 ton per tahun)





Pertumbuhan Permintaan yang Kuat untuk Produk Petrokimia di Indonesia



Sumber: Nexant

A large industrial facility, likely a refinery or chemical plant, with complex piping, storage tanks, and structural steel frameworks under a clear sky. A blue circular graphic is overlaid on the right side of the image, containing the text.

03 KINERJA OPERASIONAL & KEUANGAN

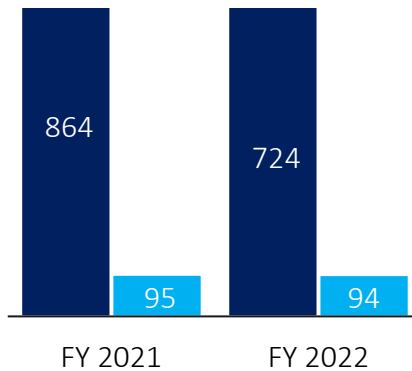


Volume Produksi & Penjualan

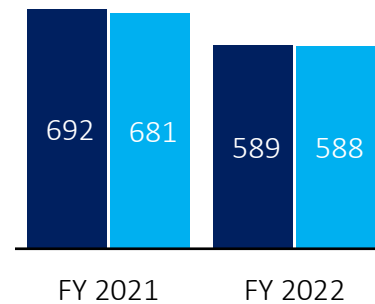
Volume penjualan dicapai dengan posisi Chandra Asri sebagai pemimpin pasar domestik, yang senantiasa memenuhi kekurangan pasokan di dalam negeri

■ Produksi ■ Penjualan (dalam KT)

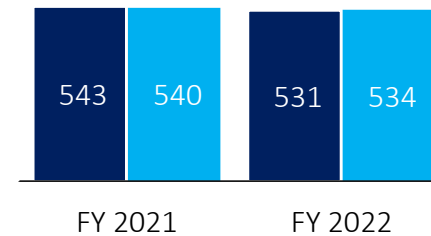
Ethylene ⁽¹⁾



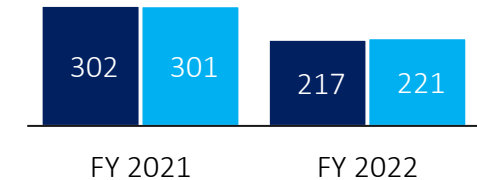
Pabrik Polyethylene



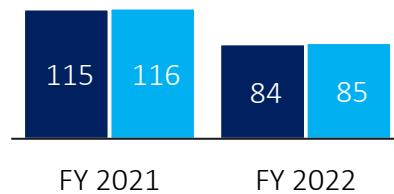
Pabrik Polypropylene



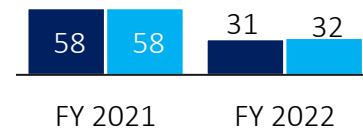
Pabrik Styrene Monomer



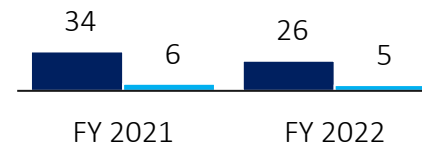
Pabrik Butadiene



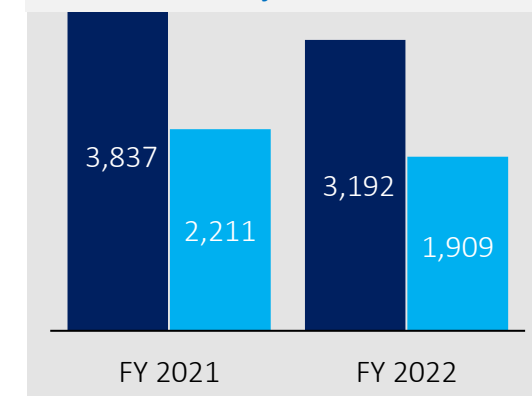
Pabrik MTBE



Pabrik Butene-1 ⁽²⁾



Total Volume Produksi & Penjualan



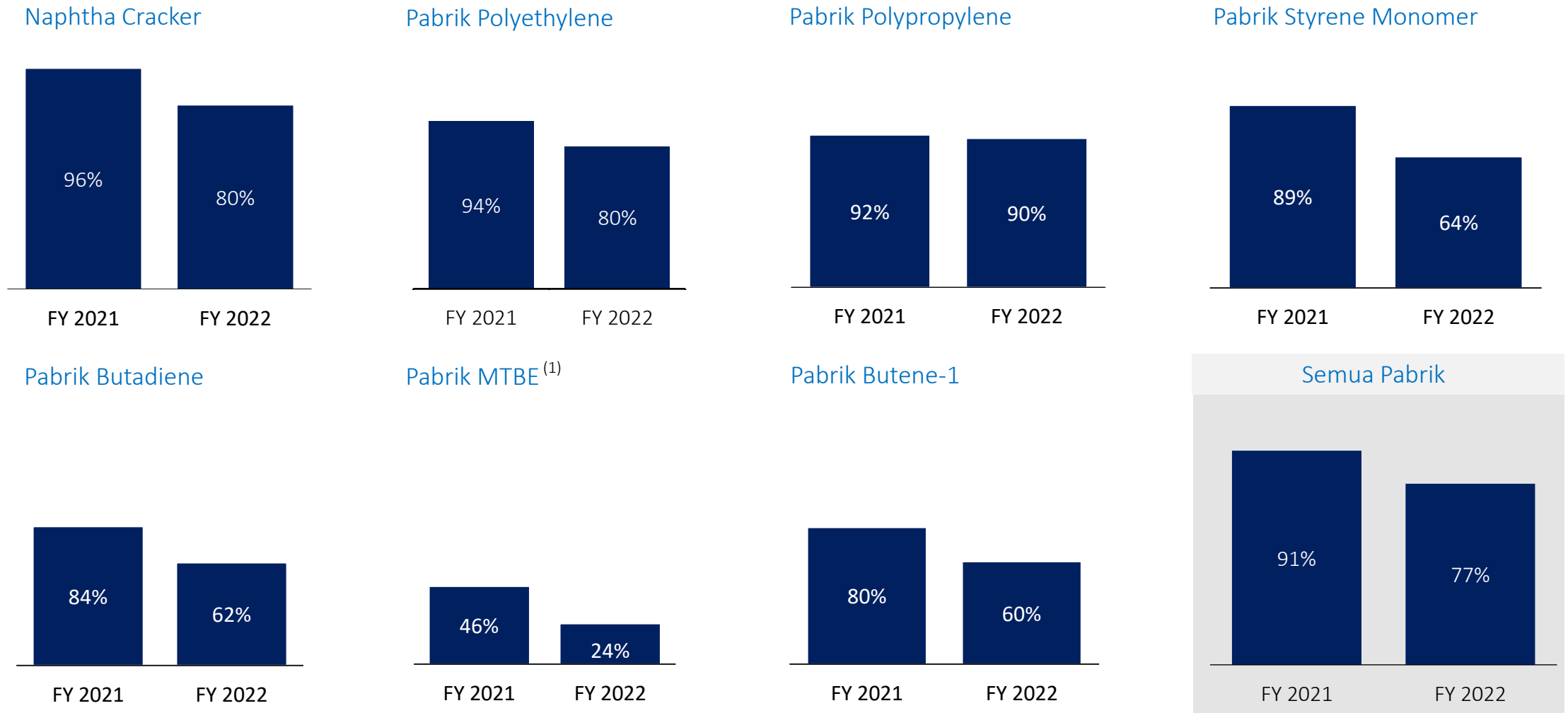
(1) Ethylene digunakan sebagai bahan baku untuk pabrik Polyethylene dan Styrene Monomer kami sesuai dengan kapasitasnya sedangkan sisa produksi Ethylene dijual ke *merchant sales*. Sejak pabrik Polyethylene Baru 400KTA beroperasi pada Q4 2019, Ethylene sebagian besar dikonsumsi sendiri sebagai bahan baku untuk pabrik Polyethylene.

(2) B1 terutama untuk penggunaan internal sebagai co-monomer dalam proses produksi Polyethylene



Kapasitas Operasional Pabrik

Tingkat operasi dipengaruhi oleh tingkat *spread* atas harga yang berlaku



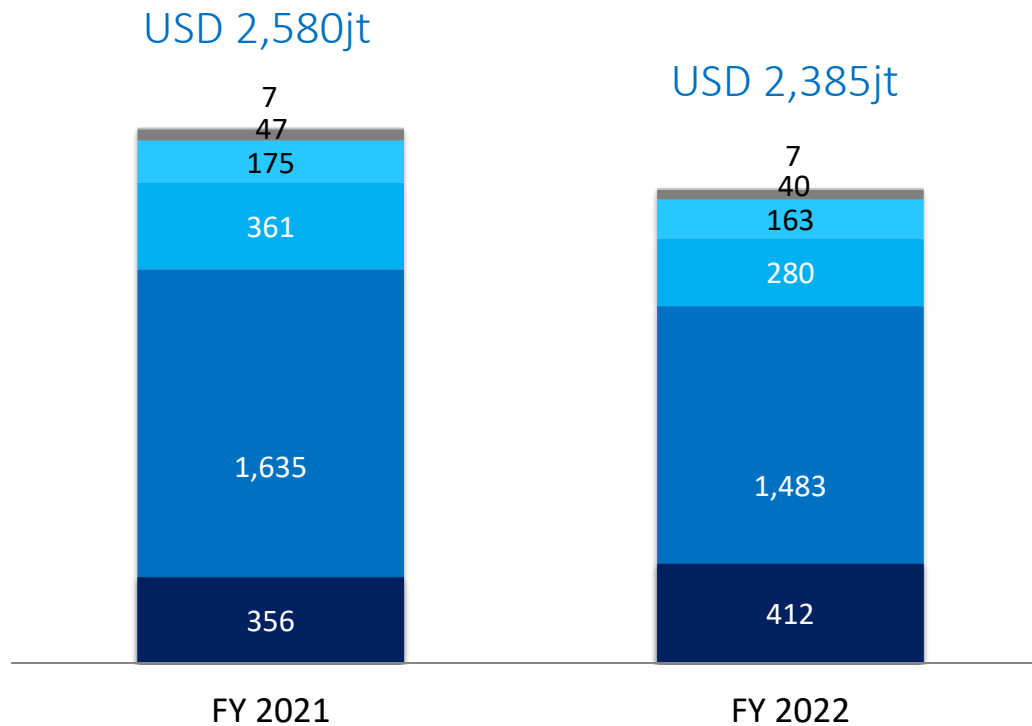
(1) Sementara pabrik B1-MTBE sudah beroperasi penuh memenuhi spesifikasi penuh, tingkat operasi disesuaikan dengan pemenuhan perjanjian *off-take* raffinate jangka panjang yang akan berjalan hingga 2023. Ini sudah diperhitungkan dalam proses persetujuan Keputusan Investasi Final.



Pendapatan

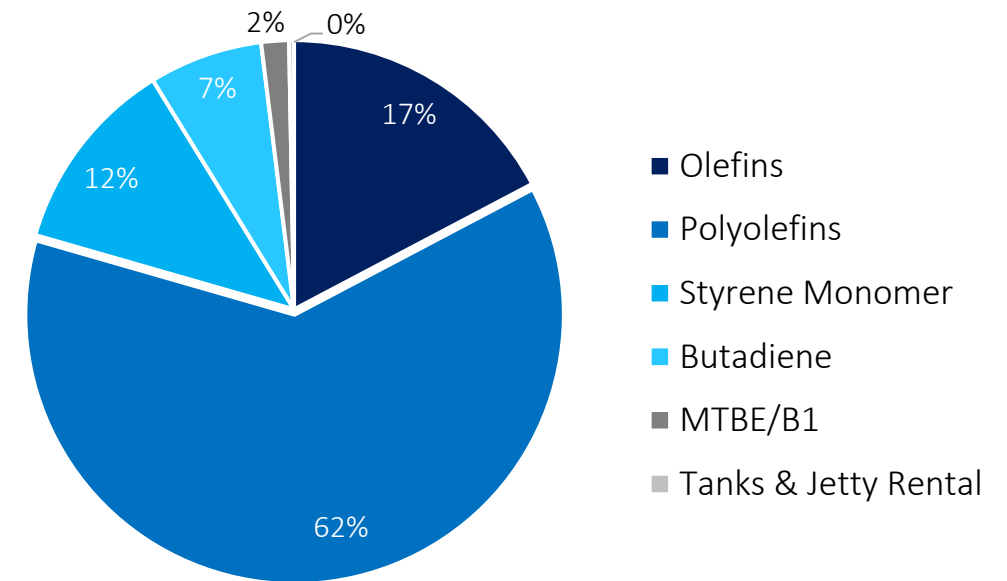
Hanya penurunan marginal terlepas dari tantangan global, ditopang oleh posisi terdepan Chandra Asri di dalam negeri

Pendapatan Bersih (USDjt)



■ Tanks & Jetty Rental ■ MTBE ■ BD ■ SM ■ Polyolefins ■ Olefins

Split Pendapatan Bersih (%)

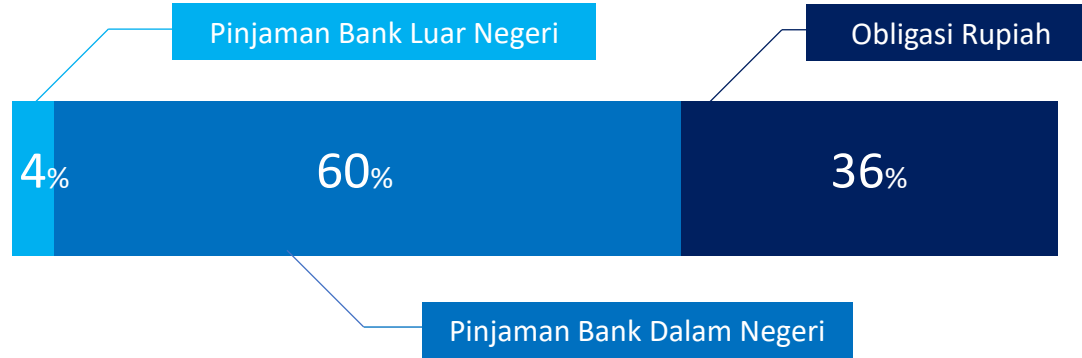




Ikhtisar Neraca Keuangan

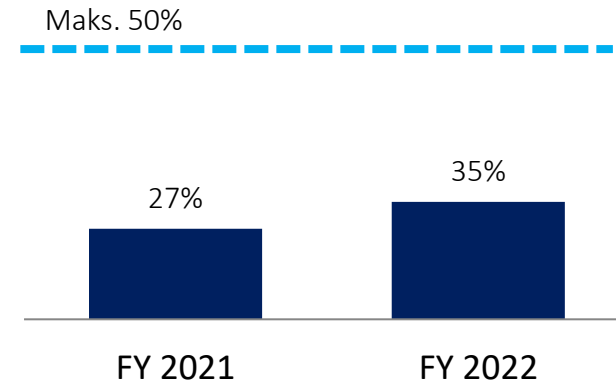
Posisi neraca yang kuat mendukung navigasi Chandra Asri melalui kondisi yang penuh ketidakpastian

Sumber Pembiayaan (%)



Facilities as of 31 December 2022

Debt-to-Capitalisation



Liquidity Pool

Committed RCF yang Tersedia

USD 394_{jt}

Surat Berharga

USD 876_{jt}

Kas & Setara Kas

USD 1,404_{jt}

As 31 December 2022

Pembiayaan Lebih Rendah – Lebih Lama – Lebih Baik

Dukungan berkelanjutan dari bank dalam negeri, bank luar negeri, dan investor obligasi



Penandatanganan Fasilitas BRI USD 325jt untuk Memfasilitasi Pertumbuhan Industri Petrokimia Dalam Negeri



Menandatangani Fasilitas Pinjaman USD100 jt dengan OCBC NISP untuk Memfasilitasi Pertumbuhan Industri Petrokimia Dalam Negeri



Penerima *Sustainability-Linked Trade Finance* Pertama di Indonesia, bermitra dengan UOB



Berhasil menyelesaikan Program Berkelanjutan Obligasi IDR fase 3 sebesar IDR 5t (USD 350jt) dalam kurun waktu 2019-2022



Ikhtisar Obligasi Rupiah

Tonggak pencapaian dalam penerbitan Obligasi Rupiah dengan tenor lebih panjang dan jumlah penerbitan lebih tinggi sepanjang tahun

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	IDR500m 3 & 5 th Seri A - IDR361m Seri B - IDR139m	IDR500m 3, 5, 7 th PUB I Tahap I Seri A - IDR150m Seri B - IDR120m Seri C - IDR230m	IDR1,000m 3, 5, 7 th PUB I Tahap II Seri A - IDR100m Seri B - IDR100m Seri C - IDR300m PUB II Tahap I Seri A - IDR500m	IDR750m 3 th PUB II Tahap II Seri A - IDR750m	IDR2,350m 3, 5, 7 th PUB II Tahap III Seri B - IDR750m PUB III Tahap I Seri A - IDR529m Seri B - IDR358m Seri C - IDR114m PUB III Tahap II Seri A - IDR600m	IDR2,000m 3, 5, 7, 10 th PUB III Tahap III Seri A - IDR50m Seri B - IDR588m Seri C - IDR362m PUB III Tahap IV Seri A - IDR267m Seri B - IDR582m Seri C - IDR152m	IDR3,400m 5, 7, 10 th PUB III Tahap V Seri A – IDR860m Seri B – IDR300m Seri C – IDR240m PUB IV Tahap I Seri A – IDR1.426m Seri B – IDR347m Seri C – IDR227m
Jatuh Tempo & Lunas	IDR500m 100%	IDR270m 54%	IDR700m 70%	IDR750m 100%			



Ikhtisar Program Keuangan

Rekam jejak yang sukses dalam melaksanakan Program Ketahanan Keuangan untuk meningkatkan daya saing dengan biaya pembiayaan yang lebih rendah untuk pertumbuhan di masa depan

Kesuksesan Program Obligasi Berkelanjutan Rupiah ke-4 sebesar IDR8t (USD550jt), dilanjut dengan Penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II Tahun 2023

Penerbitan Tahap I 2022 mencatatkan *order book* terbesar yang pernah ada

Rekor baru penerbitan *single-tranche* terbesar untuk Chandra Asri senilai IDR2t (~USD137.5jt)

Mempertahankan tenor terpanjang untuk perusahaan industri swasta, dengan pelunasan secara penuh (*bullet repayment*) hingga 10 tahun, dengan persyaratan yang kompetitif dan menarik

Obligasi *investment grade* dengan peringkat *id*AA- dari PEFINDO

Penerbitan Tahap II Tahun 2023 berhasil meraup dana IDR1.25t

Kelebihan permintaan (*oversubscription*) hingga IDR1.4t

Konsistensi menggenjot pasar obligasi Indonesia dari tahun ke tahun.



A photograph of a large industrial facility, likely a refinery or chemical plant, with complex piping, storage tanks, and structural steel. The scene is set outdoors under a clear sky. A large blue circle with a white border is overlaid on the center of the image, containing the text '04 STRATEGI PERTUMBUHAN'.

04 STRATEGI PERTUMBUHAN



3 Area Fokus Strategis Utama Chandra Asri

Strategi *Programmatic M&A* Chandra Asri diarahkan untuk mendukung rencana ekspansi CAP2

Pertumbuhan Eksponensial



CAP2

Programmatic M&A

Keberlanjutan & ESG



Crystalize Framework

Memperluas Kemitraan

Transformasi Digital



Implementasi ERP Baru

Digitalisasi Pabrik

Akuisisi KDL & KTI

Sinergi antara Chandra Asri – KDL – KTI untuk mendukung kebutuhan industri di Cilegon & masyarakat sekitar



Mengakuisisi 70% saham Krakatau Sarana Infrastruktur ("KSI") di Krakatau Daya Listrik ("KDL") dan 49% saham KSI di Krakatau Tirta Industri ("KTI") pada 27 Februari 2023, dengan 2 fokus optimalisasi:



Percepatan perluasan pasokan air dan energi untuk memenuhi kebutuhan industri yang berkembang, serta untuk memenuhi kebutuhan masyarakat sekitar di Cilegon



Mendukung kompleks petrokimia skala global kedua Chandra Asri (CAP2), melalui sinergi operasional, teknis, dan keuangan



Profil KDL & KTI

Metrik kinerja utama



Alur Transaksi

Chandra
Asri

Chandra
Daya
Investasi

70%

49%

KDL

KTI



Krakatau Daya Listrik ("KDL")
Solusi Energi

Salah satu dari 2 pembangkit listrik tenaga gas dan uap (PLTGU) di Indonesia

- Kapasitas pembangkit listrik maks. **120 MW**
- **Kemampuan energi terbarukan** dengan teknologi tenaga surya



Krakatau Tirta Industri ("KTI")
Solusi Air

Perusahaan air terintegrasi terbesar dan satu-satunya di Indonesia, dengan fasilitas lengkap dari hulu hingga hilir

- Kapasitas pengolahan air sebesar **~3,000 lps** di Cilegon
- Kapasitas pengolahan air sebesar **~1,600 lps** di luar Cilegon
- *Water Loss* **<2%** (vs. 20% peers)



Strategi *Programmatic M&A* Chandra Asri

Penanaman modal yang disiplin di bawah SPV khusus – Chandra Daya investasi (“CDI”)

C



CHEMICALS (KIMIA)

Bertujuan untuk mendukung pengembangan Chandra Asri sebagai perusahaan petrokimia terkemuka dan terpilih di Indonesia dengan rekam jejak pertumbuhan.



CILEGON

Berlokasi strategis di Cilegon, *home base* Chandra Asri selama 30 tahun terakhir dengan kedekatan lokasi dengan pelanggan utama, jaringan distribusi dan logistik.

D



DIVERSITY (KEBERAGAMAN)

Menjajaki berbagai lini bisnis yang terkait dengan kompetensi inti Chandra Asri, untuk sumber pendapatan yang lebih bervariasi, guna menghindari ketergantungan pada dinamika pasar tunggal.



DEPTH (KEDALAMAN)

Eksplorasi peluang baru untuk peningkatan efisiensi yang berkelanjutan, guna memperkuat margin dan meningkatkan waralaba bisnis Chandra Asri secara keseluruhan dengan jaringan infrastruktur berbasis luas.

I



INDONESIA

Inisiatif yang menguntungkan Chandra Asri—mengingat posisinya yang kuat sebagai pemimpin pasar di pasar Indonesia dan Asia Tenggara yang sangat atraktif.



INTEGRATION (INTEGRASI)

Prospek baru untuk mendukung kompleks petrokimia terintegrasi terbesar milik Chandra Asri yang berlokasi di Indonesia, serta kompleks petrokimia CAP2 di masa mendatang.



Prioritas Chandra Asri di tahun 2023

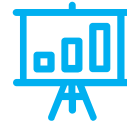


BISNIS INTI

Memperluas bisnis petrokimia

Cost Leadership

Keunggulan Operasional



PROYEK UTAMA

Persiapan untuk FID CAP2

Integrasi perusahaan yang baru
diakuisisi



MASA DEPAN BERKELANJUTAN

Mempertahankan kepemimpinan
ESG Chandra Asri dalam industri

MENGOPTIMALKAN NILAI DAN PENGEMBALIAN KEPADA PEMEGANG SAHAM

Terima Kasih!

Untuk informasi lebih lanjut, silakan menghubungi:

Alamat Kantor Pusat

PT Chandra Asri Petrochemical Tbk
Wisma Barito Pacific Tower A, Lantai 7
Jl. Let. Jend. S. Parman Kav. 62-63
Jakarta 11410

Kontak Hubungan Investor

Email : investor-relations@capcx.com
Tel : +62 21 530 7950
Fax : +62 21 530 8930

www.chandra-asri.com